

شماره: ۰۲۰۸۷۳۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
پیوست:

موافقتنامه

موضوع پیمان: تکمیل ساختمان آتش نشانی با ۲۷/۹۹۹ درصد بالاتر از فهرست بهای ۱۴۰۲ در رشته ابنیه و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ با ۲۷/۰۶۳ درصد بالاتر از قیمت پیشنهادی

نام پیمانکار: شرکت برآیند همسازه

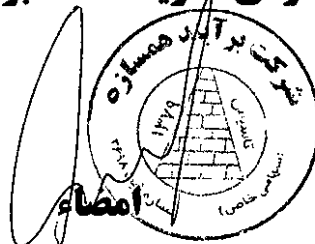
شماره:

تاریخ:

(منابع داخلی)

شرایط خصوصی

(این پیمان شامل شرایط عمومی نشریه ۴۳۱۱ بوده و مورد قبول طرفین می باشد.)



مدیر عامل شرکت برآیند همسازه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۰۲۱۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست :

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات شماره ۰۲/۵۳۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۳/۱۸ از محل اعتبارات داخلی بین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای مجتبی علی ییگلو (سرپرست شهرداری قیدار) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و از سوی دیگر شرکت برآیند همسازه به شماره ثبت ۳۶۹۸ و شناسه ملی به شماره ۱۰۴۶۰۰۷۰۲۵۱ به مدیرعاملی آقای علی طارمی فرزند یحیی صادره از زنجان ، که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد. و طرفین به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می گردند.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع پیمان عبارت است از تکمیل ساختمان آتش نشانی و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ برابر توافقات انجام شده در نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸

ماده (۲) اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) فهرست بها و مقادیر کار

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی .

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده (۳) مبلغ و ضریب پیمان

کل مبلغ پیمان برابر نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ به (عدد) ۵۲,۷۹۳,۸۳۳,۷۹۹ ریال تعیین می گردد. ضریب پیمان ۱۷/۹۲۸ درصد بالاتر از فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. ضمناً هیچگونه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

مدیرعامل شرکت برآیند همسازه

طرف قرارداد

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۳۵۸۱۹ - ۸۳۱۹۳

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۰۲۰۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲ / ۰۵ / ۰۲

پیوست :

ضرب دیگری به غیر از ضرایب برآوردی کارفرما به این قرارداد تعلق نمی گیرد. مبلغ قرارداد بر اساس کارکرد و پیشرفت کار و با ارائه صورت وضعیت، با تأیید ناظر قرارداد، قابل پرداخت می باشد. هرگونه کارکرد و پرداختی به پیمانکار منوط بر تخصیص اعتبار می باشد.

- کلیه کسورات بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان از تاریخ عقد قرارداد بمدت ۹ ماه می باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده (۵) ضمانت نامه تعهدات

یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره ۱، ۱۷۸۲، ۱۴۲، ۷۷۸۲۹۵۰، بر عهده پست بانک شهر زنجان به مبلغ ۵،۲۷۹،۳۸۳،۳۸۰ ریال از پیمانکار بابت تضمین انجام تعهدات قرارداد حاضر، اخذ گردید که تا مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ اعتبار دارد.

ماده (۶) دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای دوازده ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده (۷) نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده مهندس علی قربانی مسئول واحد عمران شهرداری قیدار به نشانی قیدار - شهرداری قیدار، واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده (۸) سایر شرایط قرارداد

۱. این قرارداد قابل انتقال به غیر نمی باشد و پیمانکار مکلف است شخصاً نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید.
۲. پیمانکار متعهد است نسبت به تامین کیفیت مناسب و رعایت استانداردهای موجود عمل نماید و کار را طبق مشخصات فنی تضمین نماید.
۳. پیمانکار موظف است قبل از اجرا، شرایط محل را کنترل نماید و در صورت مساعد بودن، نسبت به اجرای عملیات مورد نظر اقدام نماید.
۴. ۲۵ درصد از حجم قرارداد با موافقت کارفرما قابل افزایش یا کاهش می باشد.
۵. پیمانکار موظف است نسبت به تامین حقوق و مزایا و بیمه های مربوطه پرسنل تحت امر خود اقدام نماید و مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از تمام مقررات مربوط به قوانین کار، تامین اجتماعی، طرح طبقه بندی مشاغل و غیره بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این زمینه مسئولیتی ندارد.
۶. انجام موضوع پیمان در شرایط آب و هوایی نامساعد ممنوع بوده و تمامی عواقب آن بر عهده پیمانکار می باشد.

مدیرعامل شرکت برآیند همساز
طرف قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نیی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲۰۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

۷. پیمانکار اقرار می نماید که از مشخصات کمی و کیفی عملیات پیمان کاملاً مطلع بوده و دارای مهارت لازم برای انجام آن می باشد.
۸. نصب علائم هشداردهنده ترافیکی به عهده پیمانکار است و جبران هرگونه خسارت وارده برعهده پیمانکار می باشد.
۹. کلیه کسورات قانونی این پیمان بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۹) نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما: قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

شماره تماس: ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

نشانی پیمانکار: زنجان - کوی شهریار - خیابان ۱۶ متری اشراق نبش اشراق اول غربی ق ۱۲۳۹

تلفن همراه: ۰۹۱۲۸۷۷۵۲۲۱

علی بیگلو
سرپرست شهرداری قیدار

شیری
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی

حقوقی

قربانی
ناظر قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

مدیرعامل شرکت برآیند همساز
طرف قرارداد

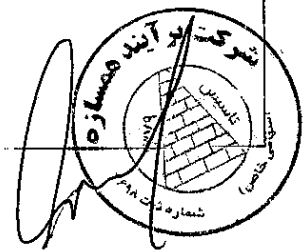
آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۲۱۰۰ - ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir - تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ - دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ - کد: ۰۲۴

شماره: ۲۱۸۷/۳۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
پیوست:

شرایط عمومی

۱۴۲



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۴۵۸۱۹ - ۸۳۱۹۳
پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۴۵۸۱۹ - ۸۳۱۹۳
پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

شماره: ۰۲۱۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

موافقتنامه

موضوع پیمان: تکمیل ساختمان آتش نشانی با ۲۷/۹۹۹ درصد بالاتر از فهرست بهای ۱۴۰۲ در رشته ابنیه و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ با ۲۷/۰۶۳ درصد بالاتر از قیمت پیشنهادی

نام پیمانکار: شرکت برآیند همسازه

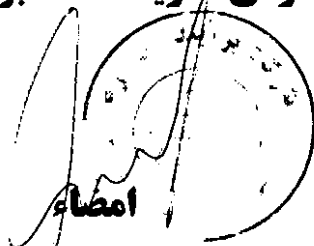
شماره:

تاریخ:

(منابع داخلی)

شرایط خصوصی

(این پیمان شامل شرایط عمومی نشریه ۴۳۱۱ بوده و مورد قبول طرفین می باشد.)


امضاء

مدیر عامل شرکت برآیند همسازه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۰۲۱۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست :

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود به استناد صورتمجلسه کمیسیون معاملات شماره ۰۲/۵۳۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۳/۱۸ از محل اعتبارات داخلی بین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای مجتبی علی ییگلو (سرپرست شهرداری قیدار) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و از سوی دیگر شرکت برآیند همسازه به شماره ثبت ۳۶۹۸ و شناسه ملی به شماره ۱۰۴۶۰۰۷۰۲۵۱ به مدیرعاملی آقای علی طارمی فرزند یحیی صادره از زنجان ، که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد. و طرفین به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می گردند.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع پیمان عبارت است از تکمیل ساختمان آتش نشانی و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ برابر توافقات انجام شده در نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸

ماده (۲) اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) فهرست بها و مقادیر کار

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی .

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده (۳) مبلغ و ضریب پیمان

کل مبلغ پیمان برابر نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ به (عدد) ۵۲,۷۹۳,۸۳۳,۷۹۹ ریال تعیین می گردد. ضریب پیمان ۱۷/۹۲۸ درصد بالاتر از فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. ضمناً هیچگونه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد .

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

مدیرعامل شرکت برآیند همسازه

طرف قرارداد

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۰۲۰۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۵/۰۲

پیوست :

ضرب دیگری به غیر از ضرایب برآوردی کارفرما به این قرارداد تعلق نمی گیرد. مبلغ قرارداد بر اساس کارکرد و پیشرفت کار و با ارائه صورت وضعیت، با تأیید ناظر قرارداد، قابل پرداخت می باشد. هرگونه کارکرد و پرداختی به پیمانکار منوط بر تخصیص اعتبار می باشد.

- کلیه کسورات بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان از تاریخ عقد قرارداد بمدت ۹ ماه می باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده (۵) ضمانت نامه تعهدات

یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره ۱، ۱۴۲، ۱۷۸۲، ۱۷۸۲۹۵۰ بر عهده پست بانک شهر زنجان به مبلغ ۳۸۰،۳۸۳،۲۷۹،۵۰۰ ریال از پیمانکار بابت تضمین انجام تعهدات قرارداد حاضر، اخذ گردید که تا مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ اعتبار دارد.

ماده (۶) دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای دوازده ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده (۷) نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده مهندس علی قربانی مسئول واحد عمران شهرداری قیدار به نشانی قیدار - شهرداری قیدار، واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده (۸) سایر شرایط قرارداد

۱. این قرارداد قابل انتقال به غیر نمی باشد و پیمانکار مکلف است شخصاً نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید.
۲. پیمانکار متعهد است نسبت به تامین کیفیت مناسب و رعایت استانداردهای موجود عمل نماید و کار را طبق مشخصات فنی تضمین نماید.
۳. پیمانکار موظف است قبل از اجرا، شرایط محل را کنترل نماید و در صورت مساعد بودن، نسبت به اجرای عملیات مورد نظر اقدام نماید.
۴. ۲۵ درصد از حجم قرارداد با موافقت کارفرما قابل افزایش یا کاهش می باشد.
۵. پیمانکار موظف است نسبت به تامین حقوق و مزایا و بیمه های مربوطه پرسنل تحت امر خود اقدام نماید و مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از تمام مقررات مربوط به قوانین کار، تامین اجتماعی، طرح طبقه بندی مشاغل و غیره بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این زمینه مسئولیتی ندارد.
۶. انجام موضوع پیمان در شرایط آب و هوایی نامساعد ممنوع بوده و تمامی عواقب آن بر عهده پیمانکار می باشد.

مدیرعامل شرکت برآیند همساز
طرف قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲۰۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

۷. پیمانکار اقرار می نماید که از مشخصات کمی و کیفی عملیات پیمان کاملاً مطلع بوده و دارای مهارت لازم برای انجام آن می باشد.
۸. نصب علائم هشداردهنده ترافیکی به عهده پیمانکار است و جبران هرگونه خسارت وارده برعهده پیمانکار می باشد.
۹. کلیه کسورات قانونی این پیمان بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۹) نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما: قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

شماره تماس: ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

نشانی پیمانکار: زنجان - کوی شهریار - خیابان ۱۶ متری اشراق نبش اشراق اول غربی ق ۱۲۳۹

تلفن همراه: ۰۹۱۲۸۷۷۵۲۲۱

علی بیگلو
سرپرست شهرداری قیدار

شیری
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی
حقوقی

قربانی
ناظر قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

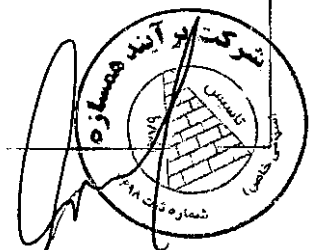
مدیر عامل شرکت برآیند همساز
طرف قرارداد

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۲۱۰۰ - ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ داورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

شماره : ۲۱۸۷۳۲
تاریخ : ۱۴۰۲ / ۰۵ / ۰۲
پیوست :

شرایط عمومی



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir : تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۹۹ : دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ : کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲۰۱۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

این شرایط خصوصی موضوع و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ۱ نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

- اجرای پروژه نیاز به متخصص خارجی ندارد و رعایت بخشنامه شماره ۱۴۳۳ - ۴۱۹/۵۲ مورخ ۸۷/۱/۷ معاونت برنامه ریزی استان در خصوص الزام به کارگیری افراد دارای کارت مهارت فنی در رشته های مورد نیاز جهت اجرای پروژه (بر اساس اعلام ناظر قرارداد) الزامی است.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن به شرح زیر است.

- رعایت اولویت های مشخص شده از سوی کارفرما جهت أحداث و تکمیل برخی از فضاها الزامی است.

- هرگونه اقدام عملیات اجرایی موضوع قرارداد منوط به دریافت دستور کار کتبی از طرف کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

- گزارش پیشرفت کار پیمانکار بایستی تا پایان هر ماه تحویل دستگاه نظارت گردد.

- همراه گزارش پیشرفت کار حداقل ۲ قطعه عکس از آخرین وضعیت فیزیکی پروژه تحویل دستگاه نظارت گردد.

- چنانچه عملیات موضوع پیمان بدون ابلاغ کتبی کارفرما بیشتر از مبلغ قرارداد شود، کارفرما تعهدی در قبال پرداخت آن نخواهد داشت.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

- کارفرما در رتباط با تأمین امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت هیچ کدام تعهدی ندارد و پیمانکار رأساً مکلف به تهیه آنها می باشد.

ماده ۲۰- ب) و ۲۰- ز) کارفرما به شرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

- کارفرما هیچ گونه تعهدی جهت تأمین مصالح و تأمین ماشین آلات مورد نیاز برای انجام کار ندارد. در صورت تأمین ماشین آلات و مصالح مورد نیاز پیمانکار، بهای مصالح و خدمات اخذ خواهد شد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

- تأمین کلیه ماشین آلات مورد نیاز جهت استفاده پروژه مذکور بر عهده پیمانکار می باشد.

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

مدیر کل شرکت پویا آید همساز

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

دورنگار: ۳۴۲۲۲۲۹۹ تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

شماره: ۲۰۸۷۳۲

تاریخ: ۱۵/۰۲

پیوست:

موافقتنامه

موضوع پیمان: تکمیل ساختمان آتش نشانی با ۲۷/۹۹۹ درصد بالاتر از فهرست بهای ۱۴۰۲ در رشته ابنیه و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ با ۲۷/۰۶۳ درصد بالاتر از قیمت پیشنهادی

نام پیمانکار: شرکت برآیند همسازه

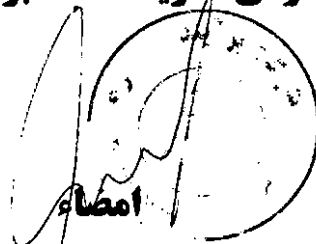
شماره:

تاریخ:

(منابع داخلی)

شرایط خصوصی

(این پیمان شامل شرایط عمومی نشریه ۴۳۱۱ بوده و مورد قبول طرفین می باشد.)



مدیر عامل شرکت برآیند همسازه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۲۱۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲ / ۵ / ۰۲

پیوست :

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات شماره ۰۲/۵۳۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۳/۱۸ از محل اعتبارات داخلی بین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای مجتبی علی بیگلو (سرپرست شهرداری قیدار) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و از سوی دیگر شرکت برآیند همسازه به شماره ثبت ۳۶۹۸ و شناسه ملی به شماره ۱۰۴۶۰۰۷۰۲۵۱ به مدیرعاملی آقای علی طارمی فرزند یحیی صادره از زنجان ، که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد. و طرفین به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می گردند.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع پیمان عبارت است از تکمیل ساختمان آتش نشانی و تکمیل باقیمانده تأسیسات مکانیکی و الکتریکی به صورت دستمزدی در سال ۱۴۰۲ برابر توافقات انجام شده در نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸

ماده (۲) اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) فهرست بها و مقادیر کار

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی .

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده (۳) مبلغ و ضریب پیمان

کل مبلغ پیمان برابر نامه شماره الف ۰۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ و دستور شماره ۰۲/۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۸ به (عدد) ۵۲,۷۹۳,۸۳۳,۷۹۹ ریال تعیین می گردد. ضریب پیمان ۱۷/۹۲۸ درصد بالاتر از فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. ضمناً هیچگونه

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

مدیرعامل شرکت برآیند همسازه

طرف قرارداد

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۰۲۰۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۵/۰۲

پیوست :

ضرب دیگری به غیر از ضرایب برآوردی کارفرما به این قرارداد تعلق نمی گیرد. مبلغ قرارداد بر اساس کارکرد و پیشرفت کار و با ارائه صورت وضعیت، با تأیید ناظر قرارداد، قابل پرداخت می باشد. هرگونه کارکرد و پرداختی به پیمانکار منوط بر تخصیص اعتبار می باشد.

- کلیه کسورات بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان از تاریخ عقد قرارداد بمدت ۹ ماه می باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده (۵) ضمانت نامه تعهدات

یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره ۱۷۸۲،۱۴۲،۷۷۸۲۹۵۰/۱ بر عهده پست بانک شهر زنجان به مبلغ ۵،۲۷۹،۳۸۳،۳۸۰ ریال از پیمانکار بابت تضمین انجام تعهدات قرارداد حاضر، اخذ گردید که تا مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ اعتبار دارد.

ماده (۶) دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای دوازده ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده (۷) نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده مهندس علی قربانی مسئول واحد عمران شهرداری قیدار به نشانی قیدار - شهرداری قیدار، واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده (۸) سایر شرایط قرارداد

۱. این قرارداد قابل انتقال به غیر نمی باشد و پیمانکار مکلف است شخصاً نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید.
۲. پیمانکار متعهد است نسبت به تامین کیفیت مناسب و رعایت استانداردهای موجود عمل نماید و کار را طبق مشخصات فنی تضمین نماید.
۳. پیمانکار موظف است قبل از اجرا، شرایط محل را کنترل نماید و در صورت مساعد بودن، نسبت به اجرای عملیات مورد نظر اقدام نماید.
۴. ۲۵ درصد از حجم قرارداد با موافقت کارفرما قابل افزایش یا کاهش می باشد.
۵. پیمانکار موظف است نسبت به تامین حقوق و مزایا و بیمه های مربوطه پرسنل تحت امر خود اقدام نماید و مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از تمام مقررات مربوط به قوانین کار، تامین اجتماعی، طرح طبقه بندی مشاغل و غیره بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این زمینه مسئولیتی ندارد.
۶. انجام موضوع پیمان در شرایط آب و هوایی نامساعد ممنوع بوده و تمامی عواقب آن بر عهده پیمانکار می باشد.

مدیرعامل شرکت برآیند همساره
طرف قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲,۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

۷. پیمانکار اقرار می نماید که از مشخصات کمی و کیفی عملیات پیمان کاملاً مطلع بوده و دارای مهارت لازم برای انجام آن می باشد.
۸. نصب علائم هشداردهنده ترافیکی به عهده پیمانکار است و جبران هرگونه خسارت وارده برعهده پیمانکار میباشد.
۹. کلیه کسورات قانونی این پیمان بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۹) نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما: قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

شماره تماس: ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

نشانی پیمانکار: زنجان - کوی شهریار - خیابان ۱۶ متری اشراق پیش اشراق اول غربی ق ۱۲۳۹

تلفن همراه: ۰۹۱۲۸۷۵۲۲۱

علی بیگلر
سرپرست شهرداری قیدار

شیری
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی
حقوقی

قربانی
ناظر قرارداد

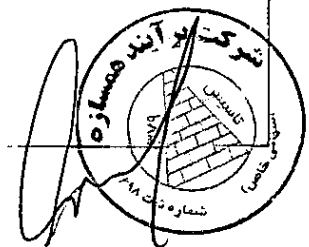
بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۱۰۰ - ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹
پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

مدیرعامل شرکت برآیند همساز
طرف قرارداد

شماره: ۲۱۸۷۳۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۵/۰۲
پیوست:

شرایط عمومی



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۲۹۹ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴

بسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران

شهرداری قیدار

ماده ۲۶. آناز تازگی و اشیای عتیقه

ماده ۲۷. اقامتگاه قانونی

فصل سوم - تعهدات و اختیارات کارفرما

ماده ۲۸. تحویل کارگاه

ماده ۲۹. تغییر مقادیر کار، قیمت‌های جدید، تعدیل نرخ پیمان

ماده ۳۰. تغییر مدت پیمان

ماده ۳۱. مدیریت اجرا

ماده ۳۲. نظارت بر اجرای کار

ماده ۳۳. مهندس ناظر

فصل چهارم - تضمین، پرداخت، تحویل کار

ماده ۳۴. تضمین انجام تعهدات

ماده ۳۵. تضمین حسن انجام کار

ماده ۳۶. پیش پرداخت

ماده ۳۷. پرداختها

ماده ۳۸. پرداختهای ارزی

ماده ۳۹. تحویل موقت

ماده ۴۰. صورت وضعیت قطعی

ماده ۴۱. تحویل قطعی

ماده ۴۲. مسئولیتهای دوره تضمین

فصل پنجم - حوادث قهری، فسخ، ختم، تعلیق، هزینه تسریع کار، خسارت تأخیر، تسویه حساب، حل اختلاف

ماده ۴۳. بروز حوادث قهری

ماده ۴۴. ممنوعیت قانونی

ماده ۴۵. حقوق انحصاری ثبت شده

ماده ۴۶. موارد فسخ پیمان

ماده ۴۷. اقدامات فسخ پیمان

ماده ۴۸. خاتمه پیمان

ماده ۴۹. تعلیق

ماده ۵۰. هزینه تسریع کار، خسارت تأخیر کار

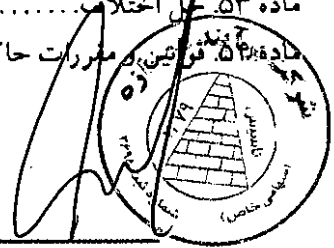
ماده ۵۱. صورت حساب نهایی

ماده ۵۲. تسویه حساب

ماده ۵۳. حل اختلاف

ماده ۵۴. فسخ پیمان

ماده ۵۵. فسخ پیمان



بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۲۱۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست :

این شرایط خصوصی موضوع و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ۱ نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد. - اجرای پروژه نیاز به متخصص خارجی ندارد و رعایت بخشنامه شماره ۱۴۳۳ - ۴۱۹/۵۲ مورخ ۸۷/۱/۷ معاونت برنامه ریزی استان در خصوص الزام به کارگیری افراد دارای کارت مهارت فنی در رشته های مورد نیاز جهت اجرای پروژه (بر اساس اعلام ناظر قرارداد) الزامی است.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن به شرح زیر است.

- رعایت اولویت های مشخص شده از سوی کارفرما جهت احداث و تکمیل برخی از فضاها الزامی است.
- هرگونه اقدام عملیات اجرایی موضوع قرارداد منوط به دریافت دستور کار کتبی از طرف کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

- گزارش پیشرفت کار پیمانکار بایستی تا پایان هر ماه تحویل دستگاه نظارت گردد.
- همراه گزارش پیشرفت کار حداقل ۲ قطعه عکس از آخرین وضعیت فیزیکی پروژه تحویل دستگاه نظارت گردد.
- چنانچه عملیات موضوع پیمان بدون ابلاغ کتبی کارفرما بیشتر از مبلغ قرارداد شود، کارفرما تعهدی در قبال پرداخت آن نخواهد داشت.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

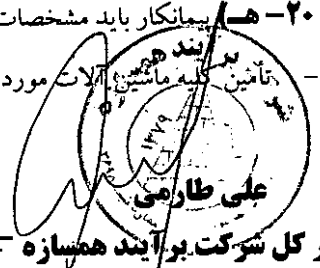
- کارفرما در رتباط با تأمین امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت هیچ کدام تعهدی ندارد و پیمانکار رأساً مکلف به تهیه آنها می باشد.

ماده ۲۰- ب) و ۲۰- ز) کارفرما به شرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

- کارفرما هیچ گونه تعهدی جهت تأمین مصالح و تأمین ماشین آلات مورد نیاز برای انجام کار ندارد. در صورت تأمین ماشین آلات و مصالح مورد نیاز پیمانکار، بهای مصالح و خدمات اخذ خواهد شد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

- تأمین کلیه ماشین آلات مورد نیاز جهت استفاده پروژه مذکور بر عهده پیمانکار می باشد.



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۳۵۸۱۹ - ۸۳۱۹۳

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۹۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره: ۲۱۸۷۳۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

پیوست:

ماده ۲۰- ج) پیمانکار موظف است که براساس کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین کند:

- تأمین دفتر مناسب کارگاهی جهت استفاده نمایندگان کارفرما و دستگانه نظارت در حد متعارف

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

- کل موضوع پیمان باید توسط پیمانکار بیمه حوادث و مسئولیت گردد. طبق ماده ۲۱ شرایط عمومی دفترچه پیمان می باشد.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار به شرح زیر است:

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

- بر اساس دتایل اجرایی

ماده ۲۲- ج) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

شرح زیر است:

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند:

- پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع پیمان را به پیمانکاران جزء ندارد.

- رعایت ماده ۲۴ شرایط عمومی دفترچه پیمان الزامی است.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند.

ماده ۲۹- هـ) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

- این پیمان شامل تعدیل نمی باشد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر به عهده پیمانکار است:

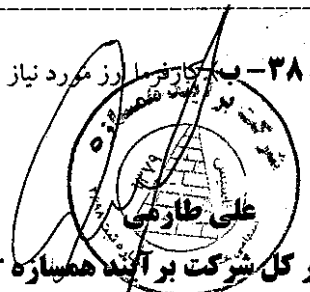
- هزینه انجام آزمایش های لازم برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۰۷۲۹/ت ۲۶۵۹۰ مورخ ۱۳۸۷/۴/۱ هیأت وزیران است.

ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۹/ت ۲۸۴۹۳/همورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران است.

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

ماده ۳۸- ب) کارفرما موظف است که برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند.



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۲۱۰۰ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir - تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ - دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ - کد: ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۲۱۸۷۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲ / ۰۵ / ۰۲

پیوست :

ماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تأمین می کند.

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
برابر فهرست بها و دستورات کارفرما و ناظر ایشان.

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

ماده ۵۰- ب- ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.
- بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی رفتار خواهد شد.

علی بیگلو
سرپرست شهرداری قیدار

شیری
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی
حقوقی

قربانی
ناظر قرارداد

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹
پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

علی طارمی
مدیر کل شرکت برآیند همساز